

TAKSTFULLMEKTIGAVTALE



mellom

og

Medlemsforetak registrert i Norsk takst

Takstfullmektigens navn

Tittel

Født

Mobil

e-post

Ansettes / engasjeres med virkning fra **dato:**

og er underlagt **sertifisert takstingeniør:**

innen autorisasjonsområdet(ene):

- Verditaksering av bolig
- Tilstandsanalyse av boligeiendom
- Skadetaksering av byggverk
- (Skjønn)
- Taksering av næringseiendom
- Landbrukstaksering

Eltaksering

- Bolig
- Næring
- Termografering

Teknologi- og Spesialområder

Spesifiser områder:

Medlemsforetaket som takstfullmektigen tilknyttes i Norsk taksts medlemsregister faktureres alle avgifter/kostnader fra Norsk takst og fra Norges Eiendomsakademi. Medlemsforetaket og takstfullmektigen avtaler seg imellom de økonomiske betingelser, samt lønns- og arbeidsvilkår, utenom denne avtalen.

Fylles ut om takstfullmektigen skal stå registrert med annet foretak enn den ansvarlig takstingeniørens foretak i Norsk takst?

Foretaksnavn	_____	Org.nr.	_____
Postadresse	_____	Tlf/Mobil	_____
Postnr./-sted	_____	e-post	_____
		faktura	_____

TAKSTFULLMEKTIGAVTALE



Norsk takst

Ved underskrift av denne avtale, bekrefter medlemsforetaket og fullmektigen at de oppfyller følgende:

1. Takstfullmektigen er underlagt en sertifisert takstingeniør som er fagansvarlig i medlemsforetaket. Den fagansvarlige takstingeniøren må ha **minimum 3 - tre - års praksis** på det aktuelle fagområdet som den fagansvarlige for takstfullmektigen.
2. Takstfullmektigen bør ha kontorfellesskap med medlemsforetaket som er part i avtalen. Hvis dette er umulig skal det etableres en skriftlig avtale som sikrer at den nødvendige oppfølgingen blir ivaretatt, blant annet ved elektronisk kommunikasjon.
3. Takstfullmektigen har bekreftelse fra Norsk takst på at han besitter den formalkompetanse som kreves utover takstutdanningen for å bli sertifisert på det aktuelle området det tegnes takstfullmektigavtale for, og **har inngått studiekontrakt** med den aktuelle utdanningsinstitusjonen.
4. Takstfullmektigen forplikter seg til å gjennomføre takstutdanningen på laveste nivå, Innføring i taksering, ved Norsk taksts gjeldende utdanning for takstingeniører, **innen 1 år** fra inngåelsen av denne avtalen. Dersom takstfullmektigen ikke består eksamen på studiet Innføring i taksering ved Norsk taksts gjeldende utdanning for takstingeniører, opphører takstfullmektigavtalen. Ny, tilsvarende, avtale kan heller ikke inngås de første 3 årene.
5. Takstfullmektigen arbeider med takseringsoppgaver kun innenfor takstingeniørens sertifiserte fagområder.
6. En takstfullmektig må ha bestått eksamen som kvalifiserer til full sertifisering innen det sertifikatområdet han kvalifiserer for i løpet av de **2 neste årene**, hvoretter takstfullmektigordningen opphører.
7. Takstfullmektigen er ikke underlagt Norsk taksts obligatoriske etterutdanning. Etter bestått eksamen, i tråd med kravene i pkt. 6, skal en fullmektig følge Norsk taksts obligatoriske etterutdanningsordning.
8. Den Norsk takst-sertifiserte takstingeniøren er ansvarlig for å etablere et læringsopplegg hvor fullmektigen sikres en god oppfølging innen de sertifikatområder han opererer under. Etter at eksamen på Innføring i taksering er bestått, kreves det kun at den sertifiserte takstingeniøren gjennomgår og medundertegner alle takster takstfullmektigen utarbeider.
9. Takstfullmektigen skal følge de til enhver tid gjeldende lover og regelverk i Norsk takst.
10. Takstfullmektigen inngår i beregningsgrunnlaget for medlemsforetakets dekning under Norsk taksts kollektive forsikringsavtale eller annen forsikringsdekning.
11. Takstfullmektigen må rette seg etter de krav som til enhver tid gjelder dataverktøy og andre hjelpemidler som gjøres tilgjengelig gjennom tilknytningen til Norsk takst.
12. Medlemsforetaket forplikter seg til å gjøre takstfullmektigen kjent med Norsk taksts informasjonsskriv og annen informasjon som vedrører takseringsfaget.

Denne avtalen utferdiges i 3 eksemplarer, ett til hver av partene og ett eksemplar som sendes Norsk takst for registrering. Begge parter i avtalen forplikter seg til å meddele endringer av denne avtale til Norsk takst.

Sted / dato

for medlemsforetaket
Ansvarlig takstingeniør

Takstfullmektig