mellom

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | og |  | |
| Registrert **medlemsforetak** i Norsk takst | |  | **Takstfullmektigens navn** | |
| Tittel |  | | | |
| Født |  | | | |
| Mobil |  | | | |
| e-post |  | | | |
| Med virkning fra dato: |  | | | |
| ansettes/engasjeres: |  | | | som takstfullmektig, | |
| og er underlagt **sertifisert takstmann**: |  | | | |
| innenfor autorisasjonsområdet/ene: | | | | |

* **Verditaksering av bolig**
* **Tilstandsanalyse av boligeiendom**
* **Taksering av næringseiendom**
* **Skadetaksering av byggverk**
* **Skjønn**
* **Landbrukstaksering**

Det er medlemsforetaket i Norsk takst hvor fullmektigen er tilknyttet som faktureres alle kostnader fra NT-Gruppen (Norsk takst, VERDI, NEAK). Medlemsforetaket og takstfullmektigen avtaler seg imellom de økonomiske betingelser,

samt lønns- og arbeidsvilkår, utenom denne avtalen.

Takstfullmektiger må ved bruk av IVIT/E-tiq/Webtakst som registreringsverktøy ha egen lisens.

**Fyll ut under dersom takstfullmektigen ønsker sitt eget foretak registrert i Norsk takst?**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Foretaksnavn |  |  | Org.nr. |  |
| Postadresse |  |  | Tlf/Mobil |  |
| Postnr./-sted |  |  | e-post faktura |  |

**IVIT, E-tiq og Webtakst**

Tilgang til fagsystemene IVIT, E-tiq og Webtakst får du via [www.ivit.no](http://www.ivit.no) med nettleseren Google Chrome.

Brukernavnet for pålogging er din registrerte e-postadresse.

Ved første gangs pålogging så benyttes Glemt passord-funksjonen.

Deretter logger du deg på [www.ivit.no](http://www.ivit.no) med din e-postadresse som Brukernavn og ditt passord.

Den første gangen du, eller annen bruker som er registrert i samme medlemsforetak, genererer en ferdig takstrapport,

vil medlemsforetaket bli fakturert grunnlisens. I tillegg vil medlemsforetaket faktureres for klikkavgift pr. genererte takstrapporter.

I fagsystemene har du tilgang til alle rapporttyper tilhørende sertifikatområder du har fullmektigavtale for.

Trenger du hjelp til å komme i gang med fagsystemene, så kan du ta kontakt via e-post; [support@iverdi.no](mailto:support@iverdi.no)

**Brukerveiledning for deling av oppdrag:**

Valget for deling av oppdrag finner du øverst i oppdragsvinduet. Du søker her opp den fagansvarlige takstmannen som skal være medansvarlig. Fagansvarlig takstmann må da søke opp oppdraget gjennom søkefunksjonen ved å velge "Vis bare oppdrag som er tildelt meg". For å få den nødvendige medsignaturen må fagansvarlig takstmann også legges til som "medansvarlig". Dette gjøres på tilsvarende måte i oppdragsvinduet. Fagansvarlig takstmann må så signere oppdraget ved å krysse av for dette i oppdragsvinduet på sin bruker.

Det anbefales for øvrig å opprette **brukergruppe** mellom fullmektig og fagansvarlig. Dette gjør det enklere å dele fraser, kunderegister og oppdrag. Valget for brukergrupper finnes under fanen "systemdata".

Ved underskrift av denne avtale, bekrefter medlemsforetak og fullmektig at de oppfyller følgende:

1. Takstfullmektigen er underlagt en sertifisert takstmann som er fagansvarlig i medlems­foretaket. Den fagansvarlige takstmannen må ha **minimum 3 - tre - års praksis** på det aktuelle fagområdet som den fagansvarlige for takst­full­mektigen.
2. Takstfullmektigen bør ha kontorfellesskap med medlemsforetaket som er part i avtalen. Hvis dette er umulig skal det etableres en skriftlig avtale som sikrer at den nødvendige oppfølgingen blir ivaretatt, blant annet ved elektronisk kommunikasjon.
3. Takstfullmektigen har bekreftelse fra Norsk takst på at han besitter den formalkompetanse som kreves utover takstutdanningen for å bli sertifisert på det aktuelle området det tegnes takstfullmektig­avtale for, og **har inngått studie­­kontrakt** med den aktuelle utdan­nings­institusjonen.
4. Takstfullmektigen forplikter seg til å gjennom­føre takstutdanningen på laveste nivå, Innføring i taksering, ved Norsk taksts gjeldende utdanning for takst­menn, **innen 1 år** fra inngåelsen av denne avtalen. Dersom takstfull­mektigen ikke består eksamen på studiet Innføring i taksering ved Norsk taksts gjeldende utdanning for takstmenn, opphører takstfullmektig­avtalen. Ny, tilsvarende, avtale kan heller ikke inngås de første 3 årene.
5. Takstfullmektigen arbeider med takserings­opp­gaver kun innenfor takstmannens sertifiserte fagområder.
6. En takstfullmektig må ha bestått eksamen som kvalifiserer til full sertifisering innen det sertifikat­­området han kvalifiserer for i løpet av de **2 neste årene**, hvoretter takstfullmektig­ordningen opphører.
7. Takstfullmektigen er ikke underlagt Norsk taksts obligatoriske etterutdanning. Etter bestått eksamen, i tråd med kravene i pkt. 6, skal en fullmektig følge Norsk taksts obliga­toriske etterutdannings­ordning.
8. Den Norsk takst-sertifiserte takstmannen er ansvarlig for å etablere et læringsopplegg hvor fullmek­tigen sikres en god oppfølging innen de sertifikat­områder han opererer under. Etter at eksamen på Innføring i taksering er bestått, kreves det kun at den sertifiserte takstmannen gjennomgår og medundertegner alle takster takstfullmektigen utarbeider.
9. Takstfullmektigen skal følge de til enhver tid gjeldende lover og regelverk i Norsk takst.
10. Takstfullmektigen inngår i beregnings­grunn­laget for medlemsforetakets dekning under Norsk taksts obligatoriske, kollektive forsikringsavtale, eventuelt andre godkjente forsikrings­dekninger.
11. Takstfullmektigen må rette seg etter de krav som til enhver tid gjelder dataverktøy og andre hjelpemidler som gjøres tilgjengelig gjennom tilknytningen til Norsk takst.
12. Medlemsforetaket forplikter seg til å gjøre takst- fullmektigen kjent med Norsk taksts informa­sjonsskriv og annen informasjon som vedrører takserings­faget.

°

Denne avtalen utferdiges i 3 eksemplarer, ett til hver av partene og ett eksemplar som umiddelbart sendes Norsk takst for registrering. Begge parter i avtalen forplikter seg til å meddele endringer av denne avtale til Norsk takst.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Sted / dato | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  for Medlemsforetaket  Ansvarlig takstmann | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Takstfullmektig |